

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية



REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
وزارة السكن و العمران و المدينة
MINISTERE DE L'HABITAT DE L'URBANISME ET DE LA VILLE
مديرية الترقية و التسيير العقاري لولاية مستغانم
OFFICE DE PROMOTION ET DE GESTION IMMOBILIERE WILAYA DE MOSTAGANEM

إعلان عن مسابقة للهندسة المعمارية محدودة لدراسة و متابعة رقم 2024... 2024

طبقاً لإجراءات قانون 12/23 الصادر بتاريخ 2023/08/05 و المرسوم الرئاسي رقم 247/15 الصادر بتاريخ 2015/09/16 المتضمن تنظيم المسابقات العمومية و تنويعات طرق البناء يمكن منحت الترقية و التسيير العقاري لولاية مستغانم عن مسابقة للهندسة المعمارية محدودة لدراسة و متابعة أشغال البناء والطرق و الشبكات المختلفة 40 مسكن ترقوي مدعم 4 مسكن ترقوي 4 محلات تجارية بلدية حضرية ولاية مستغانم.

يمكن للمهندسين المعماريين المؤهلين المسجلين في جدول للمهندسين المعماريين، مكاتب الهندسة المعماريين أو تجمع مكاتب الدراسات و للمهنة هذا الإعلان سحب دفتر الشروط لدى ديوان الترقية و التسيير العقاري الكائن مقره بنهج محمد لميتي - مستغانم- مقابل دفع 3000 دج غير قابلة للاسترجاع يتم في المرحلة الأولى تقديم ملف المشروع فقط و التي تحمل الوثائق التقنية المذكورة أدناه :

يجب أن يضع هذا العرض في غلاف مجهول و يحمل عبارة " ملف العرض " هذا الطرف يحمل العبارات التالية " تعهد لا يفتح إلا من قبل لجنة فتح الأظرفة و تسليم العروض - إلى السيد المدير العام لديوان الترقية و التسيير العقاري لولاية مستغانم - إعلان عن مسابقة للهندسة المعمارية رقم 2024... 2024

الرجوع ملف العرض ما يلي :

1- تصريح بالعرض ملغى بمضي عتوم موزع من طرف المصمم.

2 - تصريح بالتزاع ملغى بمضي عتوم موزع من طرف المصمم.

3 - التوقيع الأساسي للشركات (إذا وجد).

4- نسخة من السجل التجاري الإلكتروني يحمل ترقيم الهندسة المعمارية (607009) بالنسبة لمكاتب الدراسات التي تتمتع بالشخصية المعنوية.

5- نسخة من شهادة ابداع الترتيب للحسابات الاجتماعية لسنة 2021 بالنسبة لمكاتب الدراسات التي تتمتع بالشخصية المعنوية .

6- نسخة سارية الصلاحية لشهادة CNAS و CASNOS

7- نسخة من مستخرج الضرائب ساري الصلاحية خلال 03 أشهر مصلنى لو مع جدول لاستيفائها

8- الوثائق التي تتعلق بالتوضيحات التي تسمح للأشخاص بالقيام بالمهمة

9- نسخة موقعة من الموثوق بالافتقار في حالة تجمع مكاتب الدراسات .

10- الوثائق التي ثبتت شروط التأهيل طبقا للسادة 04 من دفتر الشروط ما يلي:

10.1 القدرات المهنية : اعتماد مصادر من الهيئة الوطنية للمهندسين المعماريين لنشاط مهنة المهندس المعماري لسنة 2023 أو 2024

10.2 القدرات المالية : مجموع الحصائل المالية لسنة 2020-2021 و 2022 تكون تساوي أو أكثر من 3 000 000.00 دج مع تسليم الحصائل المالية.

10.3 المراجع المهنية : يكون للمعرض قام بمهمة عمل بدراسة و متابعة مشروع 40 سكن أو أكثر مرفقة بشهادة التقييم أو حسن التنفيذ من أصحاب المشاريع .

11 - الوسائل البشرية موزعة بالوثائق الإدارية منها الشهادات و شهادات العمل ، قائمة المستخدمين مضمي عليه من طرف المصمم لا يتعدى شهر يوم فتح الأظرفة

و شهادة لدية الاستاذ

12 - الوسائل المادية موزعة بالوثائق أو عناصر المحضر القضائي أو الخبر لا تقل على سنة يوم فتح الأظرفة ، بطاقات الرمادية، و تأمينات سارية المفعول للمركبات

في المرحلة الثانية للمعرض المؤهلين تلقيا مدميون لإبداع المرض النفسي . المرض الفسي و المرض السالي في الأظرفة منفصلة و مغلقة و تضمن عبارة عرض نس .

عرض تلقى أو عرض مالي و توضع هذه الأظرف في ظرف خارجي معلق مجهول بشر إلى مراجع و موضوع المسابقة

- مدة تحضير العروض حددت ب 10 يوما ابتداء من أول نشر لهذا الإعلان في إحدى الصحف الوطنية أو نشرة للتعامل العمومي

- إبداع العروض بمصادف اليوم الأسبق من تحضير العروض حتى الساعة 10:00 صباحا على مستوى ديوان الترقية و التسيير العقاري الكائن مقره بنهج محمد

لميتي مستغانم

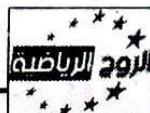
- تتم عملية فتح الأظرفة في اليوم الأخير لأجال تحضير العروض في جلسة علنية بمقر ديوان الترقية و التسيير العقاري لولاية مستغانم على 10:30

- إذا صادف يوم فتح الأظرفة يوم راحة أو عطلة فالتوبة يتم تأجيل جلسة فتح العروض ليوم العمل التالي

- يعتبر هذا الإعلان بمثابة دعوة لمكاتب الدراسات للمشاركة بحضور جلسة فتح العروض

- يبقى التمهيدون ملزمون بحضورهم للمدة التي تشمل أجل تحضير العروض زائد 90 يوما ابتداء من جلسة فتح الأظرفة

المدير العام



06.02.2024

Anep n° 2431001483